

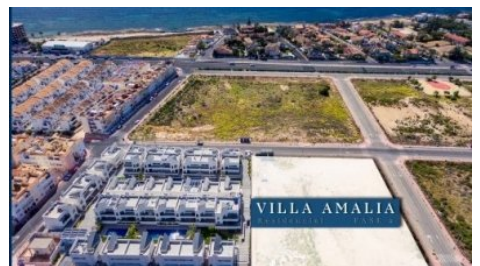
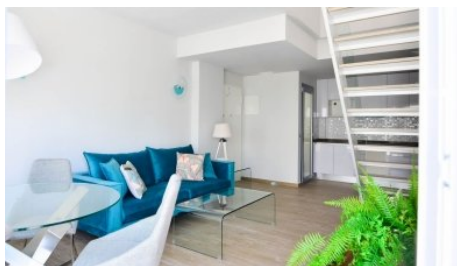


Torrevieja- En leilighet igjen med en takterrasse 300 meter fra sjøen!

 **Alicante, Torrevieja**

AL-5102





Pris	€260,000	Type	Leilighet
Soverom	3	Bad	2
Bruksareal	105 m ²	Byggeår	2019
Status	Nøkkel klar	Område	Alicante, Torrevieja

Beskrivelse

I dette prosjektet bygges både rekkehus, leiligheter og villaer.

Her presenteres den siste leiligheten med 3 soverom, 2 bad og takterrasse. Området er vakkert planlagt med både et parkområde og 4 svømmebassenger, hvorav det ene er oppvarmet.

Inkluderet er klimaanlegg i leiligheten og gulvvarme på badene. Garasjeplass er også inkludert.

Dette boligområdet ligger sør i Torrevieja sentrum, 300 m fra sjøen og 1 km fra den vakre sandstranden Playa Naufragos. Det går regelmessige busser til sentrum og La Zenia i nærheten av hjemmene.

Kontakt oss for visning og andre tilbud!

Beliggenhet Boligene ligger med 300 meter til Middelhavet. Ca. 1 kilometer til den vakre sandstranden Playa Naufragos. Det er 2 kilometer til fontenen ved strandpromenaden i Torrevieja sentrum. Ca. 10 minutter med bil til La Zenia Boulevard, et av Spanias største shoppingssentre.

Det er en fast norsk bosetning i byen. Det er kort avstand til den norske skolen som ligger i Ciudad Quesada i nabokommunen Rojasles. Den norske sjømannskirken ligger i området La Siesta. Her holdes det vanlige gudstjenester, konfirmantundervisning, barndåp og bryllup. Byen har også norsk konsulat. Det er mulig å kjøpe norske dagsaviser som VG, Dagbladet, og Aftenposten i flere aviskiosker og større dagligvareforretninger. Det kommer også ut gratis ukeaviser på norsk.

Torrevieja

Torrevieja er en kystby. Den ligger på Costa Blanca, syd i Alicante-provinsen i Sør-Spania. Navnet kommer av at stedet frem til 1802 bare var et gammelt vaktårn. "Torre" betyr tårn på Spansk og "vieja" betyr gammel. Salt er hovedindustrien i Torrevieja siden byen ligger mellom havet og to store saltsjøer Las Salinas. Plasseringen gjør at Torrevieja har et meget helsebringende klima, noe som er hovedgrunnen til byens popularitet blant nordmenn, svensker og andre nord-europeere som oppsøker Spania av helsemessige årsaker. Torrevieja var opprinnelig en liten kystby.

Torrevieja ligger infrastrukturmessig særdeles praktisk til, med kun 30 minutters kjøretur fra flyplassene i Alicante og Murcia. Dette gjør stedet lett tilgjengelig fra de fleste europeiske byer.

I de seneste årene har den lokale økonomien hatt en voldsom vekst på grunn av turisme og Torrevieja er blitt en veldig internasjonal by. Her bor det i tillegg til Spanjoler en stor andel av Skandinavere, men også Briter, Irer, Tyskere og Østeuropeere har funnet sin plass i lokalsamfunnet her. Svært mange har bosatt seg her på fast basis, og bor her hele året.

Strender

Det finnes flere strender i Torrevieja. Foruten bystranda som ligger på sørsiden av byen har du også La Mata Stranden som

ligger i nordenden av Torrevieja. Dette er en 2,5 km lang strand som har fått betegnelsen Blue Flag flere år på rad på grunn av kvalitet, renhet og tilgjengelighet. Stranden ligger i direkte tilknytning naturreservatet Laguna de la Mata som er et flott rekreasjonsområde med et yrende fugleliv, gressenger og turstier.

Restauranter

Det florerer av barer, caféer og restauranter i området, og du kan finne mat fra nær sagt et hvilket som helst land i verden. På grunn av det kulturelle mangfoldet er det gastronomiske utvalget mer likt en storby enn en mellomstor ferieby. Mange av tapasbarene i Torrevieja tilbyr tapas og caña for 1,5€, og det finnes også enkelte barer som følger en tradisjon som Granada er mest kjent for ved at de byr på en liten tapas eller en montadito når du bestiller øl eller vin. Noen av spesialitetene innen matveien i Torrevieja er Arroz, som er bedre kjent som Paella i andre deler av Spania, samt Sobresada som best kan beskrives som smørbar salami.

Severdigheter

Det finnes mange severdigheter i Torrevieja-området. Den vakre parken Parque de las Naciones som ligger i sentrum er åpen hele året og er et flott sted å ta med barna. Det er et stort marked hver fredag. På sommeren er det et kveldsmarked og et minitivolii nærheten av havnen og strandpromenaden.

Torrevieja har to saltsjøer. Den ene brukes til saltproduksjon mens den andre er blitt et verneverdig naturreservat der du kan gå eller sykle langs sjøen og nyte naturen. Begge disse saltsjøene har kanaler der sjøvann renner inn. Torrevieja har med andre ord to elver som renner motsatt vei, noe som er jo ganske spesielt. Torrevieja har en lang molo som man kan gå på og en vakker gangvei langs stranden som yrer av liv hele året. Aquapolis, badeparken, er åpen fra Juni til September. Saltmuseet, kan besøkes hele året. Hvis du er i Torrevieja i Desember må du se Belen, julekrybben, som installeres på kirkeplassen og som er et fascinerende skue i sin komplekstet og oppfinnsomhet.

Aktiviteter

Det er alltid masse å finne på i Torrevieja. Det florerer av barer, caféer og restauranter og du kan finne mat fra nær sagt et hvilket som helst land i verden. På grunn av det kulturelle mangfoldet i Torrevieja er det gastronomiske utvalget mer likt en storby enn en mellomstor ferieby.

Fasiliteter

Klimaanlegg, Sentralsystem

Oppvarming, Gulvvarme

Parkering, Garasje

Svømmebasseng, Felles

Anlagt hage

Utendørs dusj

Egenskaper

Solitary

Balkong

Innebygde garderober

Åpen planløsning

Alarmsystem, Provisjon

Moderne design

Gangavstand til strand

I nærheten av fasiliteter

Eget bad

Havutsikt

Nær bussrute

Takterrasse

Avstander

Fasiliteter

300 m

Flyplass

42 km

Hav

300 m

Offentlig transport

300 m